



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. I. Lebovića 42

Poslovni broj: 3 St-507/2020-10

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, OIB: 07942269267, po stečajnoj sutkinji Sanjani Zorinc u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza URBAN DESIGN, društvo s ograničenom odgovornošću za prostorno i urbanističko planiranje, projektiranje i inženjering u stečaju, Virovitica, Ferde Rusana 100, OIB 72729865031, 7. listopada 2020.

riješio je

1. Nekretnina upisana u k. o. 321524 Novalja-I kod Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Pag u zemljišnoknjižni uložak broj 988 na katastarskoj čestici 4742/3, kuća i dvor Novalja ukupne površine 72 m² dosuđuje se kupcu Mirjani Hrovat iz Zagreba, Kneza Mislava 12, OIB: 27524341590 po cijeni od 296.000,00 kuna.
2. Utvrđuje se da je kupac uplatio kupovninu u iznosu 296.000,00 kn na žiro-račun prodavatelja Stečajne mase ia URBAN DESIGN d.o.o. u stečaju Virovitica.
3. Nakon pravomoćnosti ovog rješenja, budući da je kupovнина u cijelosti uplaćena u iznosu od 296.000,00 kn na račun stečajnog dužnika, određuje se da se u zemljišne knjige Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Pag upiše u korist kupca Mirjane Hrovat iz Zagreba, Kneza Mislava 12, OIB: 27524341590 pravo vlasništva na dosuđenim nekretninama iz točke 1.ovog rješenja.

Obrazloženje

Temeljem odluke skupštine vjerovnika od 3. rujna 2020. godine dužnikova imovina koju predstavlja nekretnina iz točke 1. izreke ovog rješenja prodana je neposrednom pogodbom kupcu Mirjani Hrovat iz Zagreba za kupovninu u iznosu od 296.000,00 kn.

U podnesku od 2. listopada 2020. godine stečajni upravitelj obavijestio je sud da je dana 10. rujna 2020. godine s kupcem Mirjanom Hrovat iz Zagreba, Kneza Mislava 12 sklopio Ugovor o kupoprodaji nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, upisane u zk. ul. broj 988 k. o. Novalja-I čk. br. 4742/3 kuća i dvor Novalja površine 72 m² za kupovninu u iznosu od 296.000,00 kn.

Stečajni upravitelj naveo je da je kupac u cijelosti platio kupoprodajnu cijenu na račun stečajnog dužnika te je predložio da se donese rješenje o dosudi, s napomenom da na nekretnini nema tereta.

Poslovni broj: 3 St-507/2020-10

Stoga je temeljem članka 229. stavak 2. Stečajnog zakona ("Narodne Novine" broj 71/15 i 104/17) riješeno kao u izreci.

Bjelovar, 7. listopada 2020.

STEČAJNA SUTKINJA
SANJANA ZORINC

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovoga suda, u četiri primjerka.

Broj zapisa: **17899-9f66b**

Kontrolni broj: **035e9-7284a-57c1d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=SANJANA ZORINC, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.